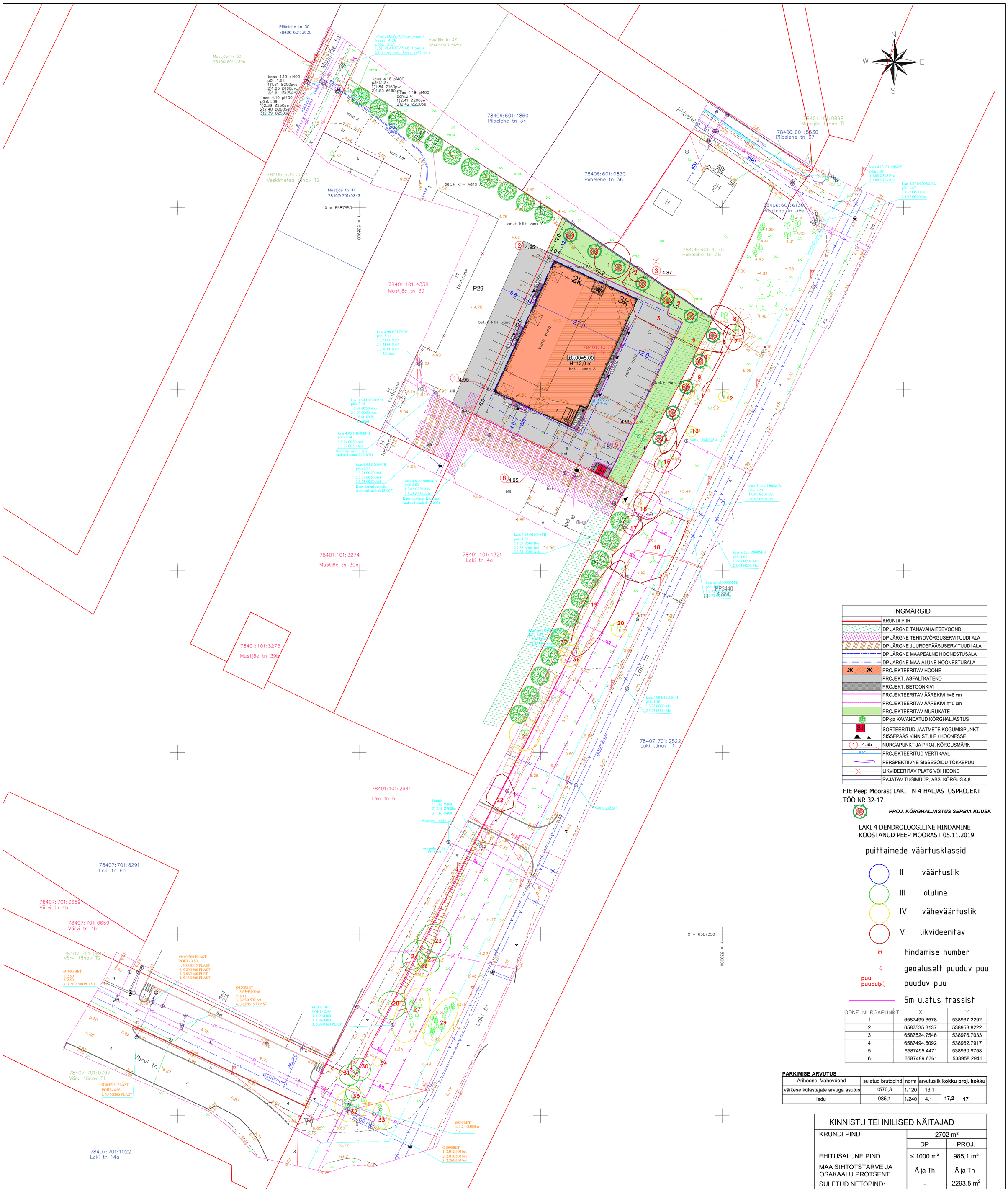

TINGMÄRGID

	KRUNDI PIIR
	DP JÄRGNE TÄNAVAKAITSEVÖÖND
	DP JÄRGNE TEHNOVÕRGUSERVITUUDI ALA
	DP JÄRGNE JUURDEPÄÄSUSERVITUUDI ALA
	DP JÄRGNE MAAPEALNE HOONESTUSALA
	DP JÄRGNE MAA-ALUNE HOONESTUSALA
2K 3K	PROJEKTEERITAV HOONE
	PROJEKT. ASFALTKATEND
	PROJEKT. BETOONKIVI
	PROJEKTEERITAV ÄÄREKIVI h=8 cm
	PROJEKTEERITAV ÄÄREKIVI h=0 cm
	PROJEKTEERITAV MURUKATE
	DP-ga KAVANDATUD KÕRGHALJASTUS
SJ	SORTEERITUD JÄÄTMETE KOGUMISPUNKT
	SISSEPÄÄS KINNISTULE / HOONESSE
1 4.95	NURGAPUNKT JA PROJ. KÕRGUSMÄRK
4.95	PROJEKTEERITUD VERTIKAAL
	PERSPEKTIIVNE SISSESÕIDU TÕKKEPUU
	LIKVIDEERITAV PLATS VÕI HOONE
	RAJATAV TUGIMÜÜR, ABS. KÕRGUS 4,8

FIE Peep Moorast LAKI TN 4 HALJASTUSPROJEKT
TÖÖ NR 32-17

PROJ. KÕRGHALJASTUS SERBIA KUUSK

LAKI 4 DENDROLOOGILINE HINDAMINE
KOOSTANUD PEEP MOORAST 05.11.2019

puittaimede väärtusklassid:

II	väärtuslik
III	oluline
IV	väheväärtuslik
V	likvideeritav
21	hindamise number
	geoaluselt puuduv puu
puu puudub	puuduv puu
	5m ulatus trassist

OONE NURGAPUNKT	X	Y
1	6587499.3578	538937.2292
2	6587535.3137	538953.8222
3	6587524.7546	538976.7033
4	6587494.6092	538962.7917
5	6587495.4471	538960.9758
6	6587489.6361	538958.2941

X = 6587350
Y = 539000

PARKIMISE ARVUTUS

Ärihoone, Vahevöönd	suletud brutopind	norm	arvutuslik	**kokku**	**proj. kokku**
väikese külastajate arvuga asutus	1570,3	1/120	13,1		
ladu	985,1	1/240	4,1	**17,2**	**17**

KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD

KRUNDI PIND	2702 m²	
	DP	PROJ.
EHITUSALUNE PIND	≤ 1000 m²	985,1 m²
MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU PROTSENT	Ä ja Th	Ä ja Th
SULETUD NETOPIND:	-	2293,5 m²
HOONETE ARV KRUNDIL	1	1
KORRUSELISUS	3 / -1	3 / 0
TULEPÜSIVUSKLASS	TP-1	TP-1
PARKIMISKOHTADE ARV	50	17
HOONE KÕRGUS	≤ 12,0 m	12,0 m
MAAPEALNE BRUTOPIND	≤ 2600 m²	2555,4 m²
HALJASTUSE OSAKAAL		23,9 %

HOONE TEHNILISED NÄITAJAD

EHITISE ALUNE PIND:	985,1 m²
KORRUSELISUS:	3
SULETUD BRUTOPIND:	2555,4 m²
MAAPEALNE	2555,4 m²
MAA-ALUNE	0 m²
SULETUD NETOPIND:	2293,5 m²
KÖETAV PIND:	2293,5 m²
KUBATUUR (MAHT) maapealne:	9970 m³
ELUIGA:	50 aastat
MÕÕTMED (PxLxH):	39,6 x 25,2 x 12,0 m

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUS

TELIA AS	Nr.31514347 31.01.2019.a.
GAASIVÕRGUD AS	Nr.96 31.01.2019.a.
TALLINNA KÜTE AS	Nr.018/19 29.01.2019.a.
ELEKTRILEVI OÜ	andmed saadud

Märkused: Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis
Piirid seisuga 01.2019.a. Mõõdistatud talvistes tingimustes

Aadress: HARJU MAAKOND, TALLINNA LINN, KRISTIINE LINNAOSA

Objekt: LAKI TN 4
TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN, TEHNOVÕRKUDEGA

Töö nr. 19-G027

AMET	NIMI	ALLKIRI
Koostas	Hannes Sillard	
Kontrollis	Mart Kalm	

GEODEESIAKESKUS GEOPOINT
Pärnu mnt 139 D TALLINN
Tel. (0) 6 558455, 51 34231
e-mail: info@gepoint.ee
ehitusregister EG10409530-0001 03.02.2003.a.
mõõdistamislitsents nr. 542 MA v.a. 19.03.2010.a.
mõõdistamislitsents nr. 458 MA v.a. 15.05.1998.a.

Kuupäev 31.01.2019.a.
Mõõtkava Plansett
Mõõdistaja 125-g-13
Lehti 1

NB! PROJEKTEERITUD HOONE NULL VASTAB ABSOLUUTKÕRGUSELE 5.00 MEETRIT.
ANTUD KÕRGUSE SOBIVUST KONTROLLIDA OBJEKTIL JA TEAVITADA VASTUOLUDEST PROJEKTEERIJAT

KORRUS ARHITEKTUURIBÜROO
Järvevana tee 7b/A-Korpus, 10132 Tallinn
Tel 6 070 808 Fax 6 070 808
e-mail: abkorrus@abkorrus.ee
MTR reg. nr EEP000617

Tellija	OÜ Tähetorni Tehnopark		
Objekt	ÄRI- JA LAOHOONE	Töö number	PR105/20
Aadress:	Laki tn 4, Kristiine LO, Tallinn, Harjumaa	Staadium	PÕHIPROJEKT
		Projekti osa	AS
Joonis	ASENDIPLAAN	Joonise nr.	AS-4-02
		Mõõtkava	1:500
Arhitekt	AIGAR ROHT		
	KAREL KASK	Kuupäev	11.09.2020